

# SOLICITAÇÃO DE OUTORGA DA ESCRITURA PÚBLICA DE COMPRA E VENDA



Favor, preencher todos os campos.

- PROMISSÁRIO COMPRADOR:**

<b>Nome:</b>		
<b>RG:</b>	<b>Orgão Emissor:</b>	<b>CPF/CNPJ:</b>
<b>Endereço:</b>		
<b>Telefone:</b>	<b>Celular:</b>	
<b>E-mail:</b>		
<b>Nacionalidade:</b>	<b>Profissão:</b>	
<b>Estado civil:</b>	<b>Regime de Casamento:</b>	
<b>Cônjuge:</b>		
<b>RG:</b>	<b>Orgão Emissor:</b>	<b>CPF/CNPJ:</b>
<b>Telefone:</b>	<b>Celular:</b>	
<b>E-mail:</b>		
<b>Nacionalidade:</b>	<b>Profissão:</b>	

- IDENTIFICAÇÃO DA UNIDADE AUTÔNOMA:**

<b>Empreendimento:</b>	<b>Quadra:</b>	<b>Lote:</b>
------------------------	----------------	--------------

- DOCUMENTOS NECESSÁRIOS:**

**DO IMÓVEL:**

- Certidão Negativa de Débitos de IPTU da unidade autônoma;
- Certidão Negativa de Débitos de Condomínio da unidade autônoma;
- Matrícula atualizada da unidade autônoma;

**DO PROMISSÁRIO COMPRADOR (PESSOA FÍSICA):**

- Cópia Simples do RG E CPF
- Comprovante de endereço (atualizado – últimos 30 dias)
- Comprovante do estado civil:

- Se solteiro, apresentar Certidão de Nascimento;
- Se casado, apresentar Certidão de Casamento e RG e CPF do cônjuge;
- Se divorciado, apresentar Certidão de Casamento com a averbação do divórcio;
- Se viúvo, apresentar certidão de casamento com averbação do óbito ou certidão de óbito do conjugue.

Obs.: Se o regime do casamento for diferente de comunhão parcial de bens, cópia simples do pacto antenupcial registrado.

**CLIENTE SOLICITANTE (SE PESSOA JURÍDICA):**

- Contrato Social (ato constitutivo e última alteração);
- Cópia Simples do RG e CPF do representante legal (administrador);
- Comprovante de inscrição no CNPJ (Cartão do CNPJ)
- Certidão Simplificada JUCEMAT (atualizada – últimos 30 dias)
- Comprovante de endereço da empresa para correspondência (atualizado – últimos 30 dias)

- Encaminhar todos os documentos digitalizados para o e-mail [relacionamento@abitteurbanismo.com.br](mailto:relacionamento@abitteurbanismo.com.br) ;

- Os documentos devem estar legíveis e atualizados;

**PRAZO: 5 dias úteis para confecção do documento (a partir do envio da documentação completa)**

**(\*) NÃO É NECESSÁRIO RECONHECER FIRMA DESTE FORMULÁRIO.**

Cuiabá/MT, \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_ ,

PROMISSÁRIO COMPRADOR: \_\_\_\_\_